

Axel Vanden Branden
 PEB GREEN
 contact@pebgreen.be
 45 avenue du Globe bte 54
 1190 Forest
 BE0784.481.065



27/01/2026

Rapport de synthèse des isolants par parois, ventilation et installations techniques – exigences travaux PEB projet sis rue Gérard 18

a) Parois :

Toitures	Isolant minimal	λ matériau (W/(m.K))
Plate rez	22cm laine entre structure bois	0.032

Murs	Isolant minimal	λ matériau (W/(m.K))
Façades arrière rez	22cm laine entre structure bois	0.032

Sols	Isolant minimal	λ matériau (W/(m.K))
Dalle reconstruite rez arrière	8cm PUR	0.022

Ouvertures	Ug minimal	Uw ou Ud minimal (W/(m².K))
Châssis/coupole	1.1	1.5
Portes	1.1	2

b) Ventilation :

Système C : invisivent dans pièce sèche (jaune ci-dessous) et extraction permanente dans pièces humides (bleu ci-dessous) avec débits minimaux surlignés en jaune – uniquement dans les pièces listées ci-dessous, soumise à travaux :

Espaces		Informations sur les débits / Alimentation				Transfert		Informations sur les débits / Evacuation			
Nom (type occupation)		Surface [m²]	Alim. min. [m³/h]	Alimentation [m³/h]	Alim. max. [m³/h]	Transf. min. [m³/h]	Transf. [m³/h]	Evac. min. [m³/h]	Evacuation [m³/h]		
✓	Salle à manger rez. (Local de séjour (ou espaces analogues))	20,80	75	131	/	/	0	/	0	0	✗
✓	Salle de bain -1 (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	2,27	/	0	/	/	0	50	50	0	✗
✓	Salle de bain +2 (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	5,28	/	0	/	/	0	50	50	0	✗
Total:			75	131				100	100		

c) Installations techniques :

/

d) Divers :

- Fixations au travers de l'isolant en matériau synthétiques $\lambda < 1 \text{ W}/(\text{m.K})$ ou collage
- Nœuds constructifs conformes PEB (pas d'interruption isolant ou élément interposé $\lambda < 0.2 \text{ W}/(\text{m.K})$)

Axel Vanden Branden
[Conseiller PEB agréé en Région de Bruxelles Capitale]